

KASUTUS- JA HOOLDUSJUHENDI LISA - Kondensaad

Oluline teada kondensaadi tekkimisest.

Kondensaadi teke, mõned näited tavaelust

Võtke külmkapist pudel ja asetage see lauale. Te näete, et lühikese aja jooksul tõmbub pudel uduseks. Prilliklaasid tõmbuvad uduseks kohe, kui sisenete õuest köetud ruumi. Põhjus on selles, et soe õhk absorbeerib tunduvalt rohkem niiskust kui külm. Puutudes kokku jaheda pinnaga, soe õhk jahtub ning niiskuse see kogus, mis antud madalal temperatuuril ei absorbeeru, sadestub kondensaadina klaasi pinnale. Antud nähtus ilmneb eriti juhul, kui puutuvad kokku kõrge niiskuse ja madal temperatuur.

Kondensaad avatäidetel

Sõltuvalt otstarbest ja ruumikasutusest esineb kõrge niiskuse vannitubades, köökides, koridorides, trepikodades, keldrites. Miks tekib kondensaad just külma ilmaga? Ja seda isegi tänapäevastele ning igati heade soojustehniliste näitajatega avatäidetel ja klaaspakettidele. Põhjus on tegelikult lihtne. Mida soojem on õhk, seda rohkem ta seob niiskust. Puutudes kokku akna jaheda pinnaga, kondenseerub osa õhus sisalduvast niiskusest veeks. See on eelkõige talvine probleem, kui välistemperatuurid on madalad. Kuid kondensaad võib tekkida ka suvel, kui välisõhk on väga niiske ja temperatuur siseruumides on suhteliselt madal.

Põhjus, miks ühel aknal tekib kondensaad aga teisel mitte, on õhu niiskus selles korteris või toas. Üllatuslikult võib kondensaad tekkima hakata uuel, äsja paigaldatud uksele, samas kui mäletate, et vanal uksele kondenseerus aur märgatavalt vähem. See võib muuhulgas tähendada, et uued ukse on tunduvalt tihedamad kui vanad, nii et ruumide tuulutus on tegelikult muutunud palju halvemaks pärast seda, kui vanad, õhku läbilaskvad ukse välja vahetati.

Ajutine, mittepüsiv kondensatsiooni teke on normaalne:

- eriti suure õhuniiskusega perioodil;
- suure niiskusega ruumides (nt vannituba, kelder, abiruumid, kus asetsevad kanalisatsiooni kaevud või trapid);
- koridorid, kus puuduvad kütteseadmed ja mis on ühendatud keldri, garaažiga;
- ebatavaliselt külma ilma korral;
- renoveerimis- või ehitusfaasis, kui ehitusmaterjalide (betoon, kips, põrandakate, krohv) kuivamisel (see võib kesta rohkem kui aasta) valitseb hoones ajutiselt niiskem kliima ja seetõttu ka suurem kondensatsioonirisk.

Spetsiifilised soovitused terasuste niiskusprobleemide lahendamiseks:

1. Ventilatsiooni parandamine:

- Paigaldage piisava võimsusega ventilatsioonisüsteemid, mis vähendavad niiskuse taset siseruumides.
- Kontrollige, et olemasolevad ventilatsiooniavad ei oleks ummistunud ega blokeeritud.

2. Kütmise optimeerimine:

- Hoidke uste läheduses püsivalt soe temperatuur, et vähendada temperatuuri erinevust uste ja ruumi vahel.

3. Niiskuse imurid:

- Paigaldage ruumi elektrilised niiskuse eemaldajad või kasutage keemilisi niiskusimureid, mis aitavad niiskuse taset kontrolli all hoida.

4. Regulaarne hooldus:

- Kontrollige perioodiliselt uste tihendeid ja pinnakatet, et veenduda nende korrasolekus.
- Puhastage uksepinnad regulaarselt, et eemaldada kondensaadist tingitud mustus ja hoida uks kauem heas seisukorras.

Kuidas vabaneda kondensaadist?

Vältimaks kondensaadi teket, on vaja eelkõige vabaneda ülemäärasest õhuniiskusest ruumides ja hoida avatäite sisepinna temperatuur võimalikult kõrge. Küte ja regulaarne tuulutamine on ruumide optimaalse mikrokliima säilitamise eelduseks.

Uduseks tõmbunud uks või aken on märgiks, et ruumi oleks vaja tuulutada ning ruumis on niiskuse tase suur. Garantii alla ei kuulu kondensaadi teke uste siseküljel, sest see on tingitud ruumide mikrokliima rikkumisest.